

SEBUTHARGA NO.



DOKUMEN SEBUTHARGA

**SEBUTHARGA INSURANS BANGUNAN-BANGUNAN
DI MAJLIS SUKAN NEGARA MALAYSIA,
BUKIT JALIL, KUALA LUMPUR**

TARIKH TUTUP :

BAHAGIAN A

ARAHAN PETENDER

**SEBUTHARGA INSURANS BANGUNAN-BANGUNAN
DI MAJLIS SUKAN NEGARA MALAYSIA,
BUKIT JALIL, KUALA LUMPUR**

ARAHAN KEPADA PETENDER

1. Sebutharga adalah dipelawa bagi membina dan menyiapkan keseluruhan kerja yang dinyatakan dalam Dokumen Sebutharga.
2. Sebutharga hendaklah terus sah selama tempoh **SEMBILAN PULUH HARI (90)** hari dari tarikh akhir bagi penyerahan sebutharga dan tempoh itu boleh dilanjutkan dengan persetujuan bersama jika dan apabila perlu.
3. Pentender **WAJIB** mengisi dengan lengkap dan menandatangani Borang Sebutharga, Ringkasan Sebutharga, Lampiran-lampiran dan lain-lain keterangan yang diperlukan dalam Dokumen Sebutharga. Kegagalan berbuat demikian akan menyebabkan dokumen sebutharga tersebut **DITOLAK**. Dokumen Sebutharga hendaklah ditandatangani oleh pegawai syarikat yang diberikuasa sahaja.
4. Petender tidak dibenarkan membuat sebarang perubahan atau tambahan ke atas Borang Sebutharga atau mana-mana Dokumen Sebutharga yang lain. Sebarang pertanyaan mengenai perbezaan, percanggahan atau lain-lain hal yang kurang jelas mengenai sebutharga hendaklah dibuat secara bertulis kepada **Bhg. Failiti Sukan, Tingkat 4, Majlis Sukan Negara Malaysia, Kompleks Sukan, Bukit Jalil, Seri Petaling, 57000 Kuala Lumpur**.
5. Petender tidak dibenarkan menceraai-ceraikan dokumen sebutharga dan dokumen sebutharga yang tidak lengkap seperti asal akan **DITOLAK**.
6. Petender adalah **TIDAK DIWAJIBKAN/DIWAJIBKAN** untuk melawat tapak-tapak projek sebelum menghargakan sebutharganya. Tiada apa-apa tuntutan akan dilayan atas alasan tidak melawat tapak bina sebelum menghargakan sebutharga.
7. Majlis Sukan Negara boleh mengeluarkan Addenda untuk menerangkan atau membetulkan sebahagian atau keseluruhan dokumen sebutharga, sebelum tarikh akhir bagi penyerahan sebutharga. Setiap addenda yang dikeluarkan akan diedarkan kepada Petender dan hendaklah menjadi sebahagian dari Dokumen Sebutharga. Petender hendaklah mengesahkan penerimaan addenda dengan mengembalikan borang pengesahan penerimaan addenda yang dikembalikan. Kegagalan berbuat demikian akan menyebabkan sebutharga **DITOLAK**.
8. Majlis Sukan Negara tidak akan bertanggungjawab di atas sebarang perbelanjaan dan/atau kerugian yang dialami oleh petender dalam menyediakan sebutharga ini.
9. Dokumen sebutharga yang telah **LENGKAP DAN SEMPURNA** diisi hendaklah dimasukkan ke dalam peti sebutharga di Peti Tawaran, **Bahagian Kewangan, Tingkat 4, Majlis Sukan Negara Malaysia, Kompleks Sukan, Bukit Jalil, Seri Petaling, 57000 Kuala Lumpur** sebelum jam **12.00** tengahari pada hari sebutharga ditutup seperti dinyatakan. Dokumen sebutharga tersebut hendaklah diisikan ke dalam sampul surat bermetri bertulis hanya Tajuk dan Nombor Sebutharga sahaja diluarnya.

10. Dokumen sebutharga yang dihantar melalui pos mestilah sampai ke pejabat di atas tidak lewat dari tarikh dan masa yang telah ditetapkan. Mana-mana sebutharga yang diserahkan selepas masa yang ditetapkan kerana apa juga sebab tidak akan dipertimbangkan.
11. Majlis Sukan Negara tidak terikat untuk menerima sebutharga yang terendah atau mana-mana sebutharga dan juga tidak terikat untuk memberi apa-apa sebab atas penolakan sesuatu atau kesemua sebutharga. **PENILAIAN SEBUTHARGA ADALAH BERDASARKAN FAKTOR-FAKTOR BERIKUT :-**
 - a. *Sebutharga yang lengkap*
 - b. *Harga sebutharga yang munasabah*
 - c. *Keupayaan dan pengalaman pentender*
 - d. *Lampiran Katalog yang hendak digunakan*
 - e. *Lampiran Salinan Sijil Pendaftaran yang masih berkuatkuasa*
12. Cagaran Sebutharga /Wang Kesungguhan tidak diperlukan untuk sebutharga ini. Bagaimanapun sekiranya mana-mana petender menarik balik sebutharganya dalam tempoh sahlaku sebutharga atau enggan menandatangani kontrak setelah sebutharganya diterima, maka Majlis Sukan Negara boleh mengesyorkan supaya tindakan disiplin dikenakan ke atasnya dan pendaftarannya dengan mana-mana agensi Kerajaan digantung atau dibatalkan.
13. Perkataan 'Kerajaan' yang digunakan dalam dokumen-dokumen sebutharga ini hendaklah bermaksud 'Majlis Sukan Negara'.
14. Jika pentender tidak mematuhi arahan tersebut diatas mengenai apa-apa juga hal maka sebutharganya boleh ditolak.

BAHAGIAN B

SYARAT PENYERTAAN

**SEBUTHARGA INSURANS BANGUNAN-BANGUNAN
DI MAJLIS SUKAN NEGARA MALAYSIA,
BUKIT JALIL, KUALA LUMPUR**

SEBUTHARGA MSN NO.

**TAJUK : SEBUTHARGA INSURANS BANGUNAN-BANGUNAN
DI MAJLIS SUKAN NEGARA MALAYSIA, BUKIT JALIL, KUALA LUMPUR**

1. Sebutharga adalah dipelawa daripada petender yang berdaftar dengan **KEMENTERIAN KEWANGAN** di bawah kod bidang **221801 SYARIKAT INSURANS (PERLU LESEN BANK NEGARA)/221802 BROKER INSURANS (PERLU LESEN BANK NEGARA)** dan pendaftarannya masih berkuatkuasa.
2. Borang-borang sebutharga boleh didapati di Cawangan Urus Setia Bekalan, Bahagian Kewangan, Majlis Sukan Negara Malaysia, Kuala Lumpur dengan menyertakan wang pos / wang kiriman pos / bank deraf berharga RM ____ - ____ yang dibuat atas nama Ketua Pengarah Majlis Sukan Negara Malaysia.
3. Semua borang sebutharga yang telah lengkap diisi hendaklah dimasukkan ke dalam Peti Sebutharga di Ibu Pejabat Majlis Sukan Negara Malaysia, Kuala Lumpur tidak lewat dari jam 12.00 tengahari pada
4. Taklimat mengenai kerja di atas akan / tidak akan diadakan bertempat di tapak binaan pada pagi / petang. Adalah dimaklumkan bahawa taklimat akan hanya diadakan sekali sahaja.

Pegawai Bertanggungjawab :

Tandatangan :

BAHAGIAN C

MAJLIS SUKAN NEGARA MALAYSIA

BORANG SEBUTHARGA

**TAJUK : SEBUTHARGA INSURANS BANGUNAN-BANGUNAN
DI MAJLIS SUKAN NEGARA MALAYSIA, BUKIT JALIL, KUALA LUMPUR**

**Ketua Pengarah
Majlis Sukan Negara Malaysia
Kompleks Sukan Negara
Bukit Jalil
50700 Kuala Lumpur**

Tuan,

Di bawah dan tertakluk kepada syarat-syarat membuat tender yang membuat bersama ini, yang bertandatangan di bawah ini adalah dengan ini membuat tender dan menawar untuk melaksanakan dan menjalankan kerja-kerja dan peruntukkan-peruntukkan dari tiap-tiap jenis yang masing-masing tersebut, ditunjukkan, diperiksa dan hendaklah dilaksanakan dan dibekalkan oleh pihak kontraktor bagi kerja-kerja yang tersebut di bawah ini.

2. Yang bertandatangan di bawah bersetuju terikat oleh dan tunduk kepada spesifikasi tersebut dan bersetuju bahawa jika tender ini disetujui terima harga dan kadar dalam Ringkasan Sebutharga kemunasabahannya tetapi jumlah wang pukal yang ditenderkan di bawah harga ada diberikan dalam Ringkasan Tender, maka harga dalam Ringkasan Sebutharga itu hendaklah menjadi asas bagi menilaikan apa-apa perubahan yang mungkin diarahkan oleh Pegawai Penguasa dari semasa ke semasa. Yang bertandatangan di bawah ini selanjutnya bersetuju bahawa Ringkasan Tender itu hendaklah juga menjadi asas bagi menilaikan Perakuan Bayaran Sementara.

3. Dan selanjutnya, yang bertandatangan di bawah ini bersetuju menyiapkan kerja-kerja itu dalam masa _____/bulan dari tarikh pemilikan tapak/bina atau dalam apa-apa tempoh lanjutan yang diperuntukkan dalam syarat-syarat membuat tender.

4. Jumlah amaun sebutharga ini jumlah PREMIUM sebanyak RM (dalam ringgit
.....)

5. Bahawasanya adalah diketahui bahawa Majlis Sukan Negara berhak menyetujui terima atau menolak sebutharga ini samada ianya lebih rendah atau sama amaunnya. Yang bertandatangan di bawah ini bersetuju tender ini berterusan sah dan tidak akan ditarik balik dalam tempoh enam puluh (60) hari dari tarikh yang ditetapkan bagi penyerahan tender dan bersetuju bahawa tiada apa-apa hal, syarat atau perjanjian lain akan dikenakan oleh kami selepas tarikh tersebut.

6. Yang bertandatangan di bawah ini juga bersetuju bahawa borang tender ini beserta surat setujuterima sebutharga ini hendaklah menjadi kontrak yang mengikat antara kita walaupun perjanjian kontrak yang formal belum atau tidak dilaksanakan.

7. Yang bertandatangan di bawah ini bersetuju bahawa :-

- a. Jika sebutharga ini ditarik balik sebelum tamatnya tempoh sah sehingga atau apa-apa tempoh lanjutan atau ;
- b. Jika yang bertandatangan di bawah ini mengenakan apa-apa had, syarat atau perjanjian tambahan kepada sebutharga ini selepas tarikh akhir yang ditetapkan bagi penyerahan tender atau ;
- c. Jika sekiranya sebutharga telah disetujuterima, yang bertandatangan di bawah ini enggan atau tidak meneruskan kerja-kerja, maka dalam mana-mana hal itu tanpa menyentuh apa-apa hak lain yang ada padanya, Majlis Sukan Negara Malaysia sentiasa berhak mengambil tindakan tatatertib terhadap yang bertandatangan di bawah ini atau membatalkan pendaftaran yang bertandatangan di bawah sebagai kontrak Majlis Sukan Negara Malaysia sebagaimana difikirkan perlu oleh Majlis Sukan Negara Malaysia.

Bertarikh : haribulan 2020

.....
Tandatangan Pentender

Nama Penuh :

Atas Sifat :

yang diberikuasa dengan sepenuhnya untuk menandatangani
Tender ini untuk dan bagi pihak :

.....

.....
Alamat pentender serta cop syarikat

Saksi :

Nama Penuh :

Pekerjaan :

Alamat :

.....

.....

BAHAGIAN D

SKOP KERJA DAN RINGKASAN HARGA

**SEBUTHARGA INSURANS BANGUNAN-BANGUNAN
DI MAJLIS SUKAN NEGARA MALAYSIA,
BUKIT JALIL, KUALA LUMPUR**

SKOP DIINSURANSKAN

NO.	DESCRIPTION OF PROPERTY INSURED	SCOPE OF COVERAGE
1.	On Building Including Furniture, Fixtures And Fittings	An all risks insurance cover loss or damage cause by :- <ul style="list-style-type: none">• By fire including lightning, thunderbolts, subterranean fire and explosion• Aircraft damage• Earthquake• Storm and Tempest• Flood• Explosion• Impact damage• Bursting of water pipes, tanks and apparatus• Riot, strike and malicious damage• Subsidence and landslide• Falling trees• Burglary• By actual theft accompanied by violent and forcible entry
2.	Plate Glass Insurance	<ul style="list-style-type: none">• If any fixed glass in door, windows or display cases shall be broken by fracture extending through its entire thickness as a result of any accident or misfortune
3.	On All Equipment, Plants & Machineries Belonging To The Insured	An all risks insurance cover loss or damage cause by :- <ul style="list-style-type: none">• By fire including lightning, thunderbolts, subterranean fire and explosion• By actual theft accompanied by violent and forcible entry• By any others accidental and misfortune
4.	Public Liability Insurance	<ul style="list-style-type: none">• To pay compensation or expenses for accidental bodily injury or death to another person and/or loss or damage to another person material property, arising from your/employee negligence or defects in premises

RINGKASAN HARGA SEBUTHARGA

**SEBUTHARGA INSURANS BANGUNAN-BANGUNAN
DI MAJLIS SUKAN NEGARA MALAYSIA, BUKIT JALIL, KUALA LUMPUR**

BIL	NAMA BANGUNAN	NILAI DIINSURANSKAN (RM)	JUMLAH PREMIUM (RM)
1.	BANGUNAN PENTADBIRAN MAJLIS SUKAN NEGARA	33,028,212.00	
2.	GIMNASIUM 1	19,252,296.00	
3.	GIMNASIUM 2	16,793,280.00	
JUMLAH PREMIUM (RM)			
SST 6%			
DUTI SETEM			
JUMLAH PREMIUM TAHUNAN (RM)			

PERHATIAN :

Sebarang pertanyaan boleh dimajukan kepada ;

SALWATI BINTI SOFIAN
(Bahagian Fasiliti Sukan)

Tel : 03-8992 9600 / 8992 9006

Fax : 03-8996 4912

Nota :

1. Kontraktor dinasihatkan melihat sendiri tapak cadangan untuk mengetahui selok-belok kerja.
2. Harga tawaran sah selama 3 bulan dari tarikh tutup panggilan sebutharga dibuat.
3. Bersama-sama ini juga sila lampirkan profile syarikat untuk rujukan.
4. Majlis tidak terikat dengan mana-mana sebutharga yang terendah.

.....
(Tandatangan Petender)

Nama : _____
Cop/Alamat : _____

No. Tel. : _____
No. Fax. : _____